



Mitwirkungsbericht

Räumliches Leitbild 2045

Planungsstand
Beschlussfassung

Auftrag
41.00079

Datum
03. November 2023

Impressum

Auftraggeber Gemeinde Kleinlützel
Huggerwaldstrasse 175, 4245 Kleinlützel

Auftragnehmer

jermann

Geoinformation
Vermessung
Raumplanung

Jermann Ingenieure + Geometer AG

Altenmatteweg 1
4144 Arlesheim
info@jermann-ag.ch
+41 61 706 93 93
www.jermann-ag.ch

Projektleitung Andreas Ballmer

Inhalt

1	Mitwirkungsverfahren.....	4
1.1	Verlauf des öffentlichen Mitwirkungsverfahrens.....	4
2	Eingaben und Stellungnahmen	5
2.1	Kurt Tschan, Oberer Mühlerain 716, 4245 Kleinlützel.....	5
2.2	Jonas Stich, Hof Buschlen 281, 4245 Kleinlützel.....	5
2.3	Lützelverein, Mühlerain 245, 4245 Kleinlützel	6

Version	Verfasser	Datum	Inhalt/Anpassungen
1.0	baa	28.07.2023	Entwurf
1.1	baa	09.10.2023	Beschlussfassung

Mitwirkungsbericht

1 Mitwirkungsverfahren

1.1 Verlauf des öffentlichen Mitwirkungsverfahrens

Gestützt auf § 3 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) vom 03. Dezember 1978 wurde durch die Gemeinde das öffentliche Mitwirkungsverfahren zum räumlichen Leitbild durchgeführt. Folgende Unterlagen wurden vom 26.05.2023 bis 26.06.2023 zur öffentlichen Mitwirkung aufgelegt:

- Räumliches Leitbild
- Leitbildplan Siedlungsentwicklung
- Leitbildplan Verkehr und Begegnung
- Leitbildplan Natur und Landschaft
- Synthesepan
- Erläuterungsbericht
- Stellungnahme zur kantonalen Vorprüfung

Die Bevölkerung konnte im Rahmen dieses Verfahrens zum Entwurf Stellung nehmen, Einwendungen erheben und Vorschläge einreichen, welche bei der weiteren Planung berücksichtigt werden, sofern sie sich als sachdienlich erweisen. Das Mitwirkungsverfahren dient dazu, bereits in einer frühen Planungsphase allfällige Problempunkte zu erkennen.

Die Publikation im Vorfeld erfolgte sowohl im Wochenblatt für das Schwarzbubenland und das Laufental Nr. 21 vom 25. Mai 2023 sowie auf der gemeindeeigenen Homepage.

Die Planungsunterlagen konnten während der Mitwirkung auf der Gemeindeverwaltung Kleinlützel sowie über die gemeindeeigene Homepage eingesehen werden. Stellungnahmen und Anregungen konnten bis zum 26.06.2023 schriftlich an den Gemeinderat eingereicht werden.

2 Eingaben und Stellungnahmen

Während der öffentlichen Mitwirkung wurden drei Mitwirkungseingaben an den Gemeinderat eingereicht. Diese werden im Folgenden mit einer Stellungnahme beantwortet. Zwecks Übersichtlichkeit wurde der Eingabetext im vorliegenden Mitwirkungsbericht auf die wesentlichen Inhalte gekürzt. Die Originaleingabe liegt dem Gemeinderat vor.

2.1 Kurt Tschan, Oberer Mühlerain 716, 4245 Kleinlützel

Eingabe vom **29.05.2023**

Gebiet «Im Biel Mülirain»

- | | |
|---------------|--|
| Anliegen | Im Erläuterungsbericht sowie in der Stellungnahme zum kantonalen Vorprüfungsbericht ist an verschiedenen Stellen der Flurname «Mülirain» mit dem Flurnamen «Im Biel Mülirain» zu ersetzen. |
| Stellungnahme | Der Erläuterungsbericht sowie die Stellungnahme zum kantonalen Vorprüfungsbericht werden entsprechend angepasst. |

2.2 Jonas Stich, Hof Buschlen 281, 4245 Kleinlützel

Eingabe vom **24.06.2023**

Kantonales Vorranggebiet Natur und Landschaft

- | | |
|---------------|--|
| Anliegen | Es wird begrüsst, dass das Gebiet Buschlen, Remel und Blauenstein zum Vorranggebiet Natur und Landschaft gehört. Zugunsten von baulichen Entwicklungen soll die Parzelle Nr. 3962 jedoch nicht als Vorranggebiet Natur und Landschaft festgelegt werden. |
| Stellungnahme | Bei dem im Leitbildplan Natur und Landschaft sowie im Synthesepan dargestellten Vorranggebiet Natur und Landschaft handelt es sich nicht um eine Festlegung im räumlichen Leitbild sondern um die Festlegung im kantonalen Richtplan, welche im Leitbildplan lediglich dargestellt wird. Das kantonale Vorranggebiet kann im Rahmen der Ortsplanungsrevision als kommunales Vorranggebiet oder als Landschaftsschutzzone festgelegt werden, wo man entsprechend auf die baulichen Entwicklungsmöglichkeiten der Landwirtschaftsbetriebe Rücksicht nimmt. |

2.3 Lützelverein, Mühlerain 245, 4245 Kleinlützel

Eingabe vom **26.06.2023**

Klimaanpassung

- | | |
|---------------|--|
| Anliegen | Im Sinne einer Klimaanpassung sollen Massnahmen zur Erhaltung und Förderung von unversiegelten und begrünten Flächen im Siedlungsgebiet in der Planung berücksichtigt werden. Eine entsprechende Zielsetzung soll ins Leitbild aufgenommen werden. |
| Stellungnahme | Aufgrund der momentanen Ausgangslage wird das klimaangepasste Bauen zwangsläufig ein Thema sein, welche in der Ortsplanungsrevision behandelt wird und Massnahmen umgesetzt werden. |

Siedlungsbegrenzung

- | | |
|---------------|--|
| Anliegen | Die Begrenzung des Siedlungsgebiets im Bereich Erle soll angepasst / reduziert werden. Der Wurmfortsatz entlang der Lützel soll gestrichen werden. |
| Stellungnahme | Die Siedlungsbegrenzung wird auf die heute vorhandene Ausdehnung des Siedlungsgebiets reduziert. Der Wurmfortsatz wird entsprechend gestrichen. |

Natur / Landschaft / Umwelt

- | | |
|---------------|---|
| Anliegen | Es wird als zwingend erachtet, dass das Naturinventar aktualisiert wird und die wertvollen Objekte im Rahmen der Ortsplanungsrevision bezeichnet werden. Zudem sollen Ziele und Massnahmen bezeichnet werden, wie die isolierten Gebiete vernetzt werden können. Es soll folgender Leitsatz aufgenommen werden: «Kleinlützel regelt die Pflege und Bewirtschaftung der ökologisch wertvollen Gebiete und stellt deren Vernetzung sicher». |
| Stellungnahme | Ein Naturinventar inkl. -konzept wird im Vorfeld zur Ortsplanungsrevision erstellt und ein Schutz der wertvollen Objekte geprüft und gegebenenfalls umgesetzt. Die Vernetzung der Lebensräume ist ausserdem bei der Ausarbeitung des Naturkonzepts zu thematisieren. |

Lichtemissionen

- | | |
|---------------|---|
| Anliegen | Zur Begrenzung der Lichtemissionen soll im Leitbild ein klarer Leitsatz aufgenommen werden. |
| Stellungnahme | Die Begrenzung der Lichtemissionen ist ohnehin im Rahmen der Ortsplanungsrevision zu thematisieren und allenfalls eine entsprechende Bestimmung zu formulieren. |

Klösterliweiher

- | | |
|---------------|---|
| Anliegen | Der Klösterliweiher ist auf der Karte zu weit westlich eingezeichnet. |
| Stellungnahme | Die Leitbildpläne werden entsprechend angepasst. |

Energiestrategie

Anliegen	Das Ziel, eine Energiestrategie basierend auf nachhaltigen Energiequellen zu erarbeiten, soll im Leitbild aufgenommen werden.
Stellungnahme	Energiethemen sind ohnehin im Rahmen der Ortsplanungsrevision zu thematisieren.